*فهرست مطالب*

[*فصل اول:کلیات تحقیق 1*](#_Toc12983490)

[*1-1- بيان مساله : 1*](#_Toc12983491)

[*1-2- اهميت مساله 3*](#_Toc12983492)

[*1-3-اهداف پروژه 4*](#_Toc12983493)

[*4-1- پیشینه تحقیق 4*](#_Toc12983494)

[*5-1- روش تحقيق 6*](#_Toc12983495)

[*فصل دوم.مبانی نظری و بررسی مصادیق و نمونه ها 7*](#_Toc12983496)

[*بخش اول:مبانی نظری 7*](#_Toc12983497)

[*1-2-مفاهیم پایه و تعاریف در مبحث مسکن 7*](#_Toc12983498)

[*1-1-2-معاني واژه سكونت : 8*](#_Toc12983499)

[*2-1-2-تاريخچه سكونت : 9*](#_Toc12983500)

[*2-1-3-فلسفه سكونت : 9*](#_Toc12983501)

[*2-1-4- تعاريف : 10*](#_Toc12983502)

[*2-1-5- مفاهيم مسكن : 11*](#_Toc12983503)

[*2-1-6- ديد گاهها : 12*](#_Toc12983504)

[*2-1-7- مسكن ـ تاريخ ـ سنت : 13*](#_Toc12983505)

[*2-1-8- ساكنين مسكن : 13*](#_Toc12983506)

[*9-1-2- طرح موضوع و اهمیت آن 14*](#_Toc12983507)

[*10-1-2- نگرش به مقوله مسکن 15*](#_Toc12983508)

[*11-1-2- اهداف زیربنایی مسکن 15*](#_Toc12983509)

[*12-1-2- روان شناسی محیط هاي مسکونی 16*](#_Toc12983510)

[*13-1-2- مسکن 16*](#_Toc12983511)

[*14-1-2-عوامل مؤثر بر مجموعه هاي مسکونی 17*](#_Toc12983512)

[*15-1-2-معماري بومی 17*](#_Toc12983513)

[*16-1-2-خانه هاي شهري 17*](#_Toc12983514)

[*17-1-2-بررسی شاخص هاي اصلی مسکن اجتماعی 18*](#_Toc12983515)

[*18-1-2-شاخص هاي اصلی طراحی مسکن اجتماعی 18*](#_Toc12983516)

[*19-1-2-تپولوژي سایت(گونه استقرار بلوك هاي مسکونی) 18*](#_Toc12983517)

[*20-1-2-بلوک هاي مسکونی زنجیره اي خطی 18*](#_Toc12983518)

[*21-1-2-بلوك هاي مسکونی منفرد 19*](#_Toc12983519)

[*22-1-2-بلوك هاي چند باله 19*](#_Toc12983520)

[*23-1-2-بلوك هاي مسکونی با حیاط داخلی پیاده 19*](#_Toc12983521)

[*24-1-2-بلوك هاي مسکونی ترکیبی 19*](#_Toc12983522)

[*25-1-2-مساحت زمین 20*](#_Toc12983523)

[*26-1-2-جمعیت و ترکیب آن 20*](#_Toc12983524)

[*27-1-2-ضریب اشتغال طبقه همکف 20*](#_Toc12983525)

[*28-1-2-ضریب پارکینگ 20*](#_Toc12983526)

[*30-1-2-فضاهاي واحد مسکونی 21*](#_Toc12983527)

[*31-1-2-ورودي 21*](#_Toc12983528)

[*32-1-2-فضاهاي عمومی خانه(نشیمن و پذیرایی و غذاخوري) 22*](#_Toc12983529)

[*33-1-2-عرصه مشترك 22*](#_Toc12983530)

[*34-1-2-پذیرایی 23*](#_Toc12983531)

[*35-1-2-بررسی عوامل مؤثر در طراحی مجموعه مسکونی 24*](#_Toc12983532)

[*36-1-2-سیستم حمل و نقل(سواره) 24*](#_Toc12983533)

[*37-1-2-سیستم عابر پیاده 24*](#_Toc12983534)

[*38-1-2-کنترل سرو صدا در مجموعه مسکونی 25*](#_Toc12983535)

[*39-1-2-جهت وزش باد 26*](#_Toc12983536)

[*بخش دوم :نمونه های موردی 27*](#_Toc12983537)

[*2-2-مجتمع مسکونی شهید عراقی در تهران 27*](#_Toc12983538)

[*2-2-1-مجتمع مسکونی سوندربرگ از بیارکه اینگلس 30*](#_Toc12983539)

[*2-2-2-مجتمع مسکونی شهر پراگ 32*](#_Toc12983540)

[*2-2-3-مجتمع مسکونی باغ ونک 36*](#_Toc12983541)

[*2-2-4-مجتمع مسکونی نمک‌آبرود 41*](#_Toc12983542)

[*2-2-5-شهرک مسکونی هرزبرگ 45*](#_Toc12983543)

[*2-2-6-مجموعه مسکونی لواسان 48*](#_Toc12983544)

[*بخش سوم:رویکرد معماری پویا 52*](#_Toc12983545)

[*3-1-معماری پویا 52*](#_Toc12983546)

[*3-1-2-مفهوم معماری پویا در شهر 53*](#_Toc12983547)

[*3-1-3-آثار معماری پویا 54*](#_Toc12983548)

[*3-1-4-از تئوری تا عمل معماری پویا 56*](#_Toc12983549)

[*3-1-5-مفهوم حركت 57*](#_Toc12983550)

[*3-1-6-لزوم حركت در معماري 59*](#_Toc12983551)

[*3-1-7-انواع حركت در معماري 59*](#_Toc12983552)

[*3-1-8-فضاي پويا 60*](#_Toc12983553)

[*فصل سوم: .مطالعات بستر طرح و معرفی و تحلیل سایت 61*](#_Toc12983554)

[*1-3-معرفي اجمالي منطقه شش تهران 61*](#_Toc12983555)

[*1-1-3-تاريخچه و نحوه شكل گيری منطقه 6 61*](#_Toc12983556)

[*تصویر-3-1-منطقه شش 62*](#_Toc12983557)

[*تصویر- 3-2-نقشه منطقه شش 62*](#_Toc12983558)

[*تصویر-3-3-منطقه شش 63*](#_Toc12983559)

[*2-1-3-محله هاي منطقه شش 63*](#_Toc12983560)

[*تصویر-3-4-تقسیم بندی منطقه شش 64*](#_Toc12983561)

[*3-1-3-موقعيت سايت در مقياس شهري 65*](#_Toc12983562)

[*تصویر-3-5-میدان سید جمال الدین اسد آبادی 65*](#_Toc12983563)

[*4-1-3- مساحت و جمعيت كل منطقه 65*](#_Toc12983564)

[*5-1-3-مساحت و موقعيت نواحي منطقه شش 65*](#_Toc12983565)

[*6-1-3-موقعيت سايت در مقياس محله اي (پارك لاله) 66*](#_Toc12983566)

[*تصویر-3-7-موقعيت سايت در مقياس محله اي (پارك لاله) 66*](#_Toc12983567)

[*تصویر-3-8-تندیس خیام در پارک لاله 67*](#_Toc12983568)

[*7-1-3-موقعيت سايت در مقياس محله اي 67*](#_Toc12983569)

[*تصویر-3-9-موقعيت سايت در مقياس محله اي 67*](#_Toc12983570)

[*8-1-3-دسترسي به سايت 68*](#_Toc12983571)

[*تصویر-3-10-دسترسي به سايت 68*](#_Toc12983572)

[*1-8-1-3-ویژگی های حمل و نقل و ترافیک: 69*](#_Toc12983573)

[*2-8-1-3-دسترسي شهري 69*](#_Toc12983574)

[*تصویر-3-11-دسترسي شهری 69*](#_Toc12983575)

[*3-8-1-3-دسترسی به مراكز اصلي شهر 70*](#_Toc12983576)

[*4-8-1-3-دسترسي محلي 70*](#_Toc12983577)

[*تصویر-3-12-دسترسي محلی 70*](#_Toc12983578)

[*9-1-3-نقاط شاخص پيرامون سايت 71*](#_Toc12983579)

[*تصویر-3-13-نقاط شاخص پيرامون سايت 72*](#_Toc12983580)

[*3-1-10-شكل و ابعاد سايت 72*](#_Toc12983581)

[*11-1-3- عوارض طبيعي و مصنوع 73*](#_Toc12983582)

[*تصویر-3-14-عوارض طبيعي و مصنوع 73*](#_Toc12983583)

[*12-1-3-كاربري هاي اطراف 74*](#_Toc12983584)

[*تصویر- 3-15-كاربري هاي اطراف 74*](#_Toc12983585)

[*13-1-3-ویژگی های محیط زیست 74*](#_Toc12983586)

[*14-1-3- تقسيمات و طبقه‌بندي اقليمي 75*](#_Toc12983587)

[*15-1-3-دمای هوا 75*](#_Toc12983588)

[*16-1-3-بارندگي 76*](#_Toc12983589)

[*17-1-3-رطوبت 76*](#_Toc12983590)

[*18-1-3- باد و تهويه 77*](#_Toc12983591)

[*19-1-3-شرايط آسايش در تهران 79*](#_Toc12983592)

[*21-1-3-زیرساخت های شهری 81*](#_Toc12983593)

[*22-1-3-مناظر سايت 82*](#_Toc12983594)

[*تصویر-3-16-مناظر سایت 82*](#_Toc12983595)

[*تصویر-3-17-ديد داخلي 83*](#_Toc12983596)

[*تصویر-3-18-اطراف سایت 84*](#_Toc12983597)

[*2-3-تحلیل سایت 84*](#_Toc12983598)

[*1-2-3-دلایل انتخاب سایت 84*](#_Toc12983599)

[*2-2-3 -شیب 85*](#_Toc12983600)

[*3-2-3-همجواريها 85*](#_Toc12983601)

[*4-2-3-دسترسی ها 86*](#_Toc12983602)

[*1-4-3-3-دسترسی پیاده 86*](#_Toc12983603)

[*2-5-2-3-دسترسی سواره 86*](#_Toc12983604)

[*3-3-شناخت و بررسي عرصه طرح 87*](#_Toc12983605)

[*1-3-3-سايت شناسي 87*](#_Toc12983606)

[*2-3-3-پلان محدوده سایت 88*](#_Toc12983607)

[*تصویر-3-20-پلان محدوده سایت پروژه شهرک غرب 88*](#_Toc12983608)

[*3-3-3-محدوده سایت و نشانه گذاری تصاویر 88*](#_Toc12983609)

[*تصویر-3-21- محدوده سایت و نشانه گذاری تصاویر پروژه شهرک غرب 88*](#_Toc12983610)

[*تصویر-3-22- محدوده سایت و نشانه گذاری تصاویر پروژه شهرک غرب 89*](#_Toc12983611)

[*4-3-3-تصاویر داخلی از سایت 89*](#_Toc12983612)

[*تصویر- 3-23-داخلی از سایت 89*](#_Toc12983613)

[*5-3-3-جهت وزش باد مطلوب در سایت 90*](#_Toc12983614)

[*6-3-3-پلان کاربریهای محدوده سایت 91*](#_Toc12983615)

[*فصل چهارم :ضوابط و استاندارد کامل فضاهای مسکونی 91*](#_Toc12983616)

[*1-4-برنامه فیزیکی 91*](#_Toc12983617)

[*2-4- استانداردهای طراحی مسکونی 92*](#_Toc12983618)

[*4-3-ابعاد و روابط انسانی 93*](#_Toc12983619)

[*4-4-بررسی همجواری فضاها با یکدیگر 93*](#_Toc12983620)

[*5-4-اصول کلی‌ و روابط بین فضاها 94*](#_Toc12983621)

[*6-4-حوزه بندی از عمومی به خصوصی 97*](#_Toc12983622)

[*عرصه 7-4- 99*](#_Toc12983623)

[*8-4-آشپزخانه 100*](#_Toc12983624)

[*محل استقرار عرصه های خصوصی و فردی 9-4- 101*](#_Toc12983625)

[*10-4-اتاق خواب والدین 102*](#_Toc12983626)

[*11-4-ورودی 102*](#_Toc12983627)

[*15-4-رعایت ارتفاع محدودیت 103*](#_Toc12983628)

[*16-4-ضوابط بالکن ها 104*](#_Toc12983629)

[*17-4-آسانسور 104*](#_Toc12983630)

[*18-4-پارکینگ 105*](#_Toc12983631)

[*19-4-ضوابط ساختمانی مجتمع های مسکونی 106*](#_Toc12983632)

[*20-4-مجموعه ضوابط و مقررات تسهیلات ایمنی تردد در تقاطع ها و معابر 109*](#_Toc12983633)

[*21-4-نور و فضاهای شهری 110*](#_Toc12983634)

[*22-4-طراحی مبلمان برای خیابان و زباله دان و گلجای 111*](#_Toc12983635)

[*23-4-مسکن چیست؟ 111*](#_Toc12983636)

[*24-4-مجموعه مولکولی 112*](#_Toc12983637)

[*25-4-مجموعه های خطی 112*](#_Toc12983638)

[*27-4-دسته بندی ناحیه ها در محیط مسکونی 114*](#_Toc12983639)

[*28-4-فضاهای مختلف مسکونی 114*](#_Toc12983640)

[*29-4-نیازهای اساسی در رابطه با دسترسی ها 115*](#_Toc12983641)

[*30-4-مراحل طراحی پروژه مسکونی 115*](#_Toc12983642)

[*31-4-امنیت و ایمنی 116*](#_Toc12983643)

[*32-4-امنیت سایت 116*](#_Toc12983644)

[*33-4-دستور العمل های کلی طراحی معابر در محلات مسکونی 117*](#_Toc12983645)

[*فصل پنجم: معرفی روند طراحی و ارایه طرح پیشنهادی 119*](#_Toc12983646)

[*1-5-ایده اولیه طراحی 119*](#_Toc12983647)

[*2-5- ایده‌ اصلی 122*](#_Toc12983648)

[*5-3-سناريوهاي کانسپچوال ( مفهومي ) 124*](#_Toc12983649)

[*5-4-نظریه کوين روش 125*](#_Toc12983650)

[*5-5-نظریه :ادوارد لارابي 126*](#_Toc12983651)

[*5-6-سلسله مراتب کانسپت 127*](#_Toc12983652)

[*5-7-انواع پنجگانه کانسپت: 128*](#_Toc12983653)

[*5-8-کانسپت طرح 135*](#_Toc12983654)

[*منابع فارسی و انگلیسی 135*](#_Toc12983655)